

COMPTE-RENDU

Séance du 26 Janvier 2022

L' an 2022 et le 26 Janvier à 18 heures 30 minutes , le Conseil Municipal de Valence-en-Brie régulièrement convoqué , s' est réuni au nombre prescrit par la loi , à la salle des fêtes pour cause sanitaire, sous la présidence de RACINE Pierre Maire

Présents : M. RACINE Pierre, Maire, Mmes : CHEDRI Timmy, CLOUARD Thérèse, RIEL Aurélie, MM : DUFLOT Pascal, FIRMINHAC Christian, GAFFIERO Cyril, MOAL Eric, ROUSSEAU Jean-Claude, VIEIRA José

Excusé(s) ayant donné procuration : Mme TRÉBER Sandra à M. ROUSSEAU Jean-Claude, M. BARRÉ Patrick à M. MOAL Eric

Absent(s) : Mme MARSAN Dominique, M. CHARPENTIER-LIEGEY Nicolas

Nombre de membres

- Afférents au Conseil municipal : 14
- Présents : 10

Date de la convocation : 17/01/2022

Date d'affichage : 17/01/2022

A été nommée secrétaire : Mme CHEDRI Timmy

Objet des délibérations

SOMMAIRE

- ✓ Election d'un adjoint au maire
- ✓ Election des délégués au Syndicat Intercommunal du Regroupement Pédagogique Echouboulains-Valence-en-Brie
- ✓ Remplacement d'un membre aux différentes commissions municipales
- ✓ Adoption du règlement intérieur du conseil municipal
- ✓ Attribution du marché "Boulangerie"
- ✓ Autorisation de passer des investissements avant le vote du budget 2022
- ✓ Convention Territoriale Globale 2021-2024
- ✓ Modification du périmètre du SDESM par adhésion des communes de Souppes-sur-Loing, Chauconin-Neufmontiers et Nantouillet

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le compte-rendu de la réunion du 7 décembre 2021

Avant d'ouvrir la séance M. Racine demande au conseil municipal de rajouter deux points à l'ordre du jour :

- ✓ Réorganisation des commissions au sein de la Communauté de communes Brie des Rivières et Châteaux
- ✓ Attribution du marché de travaux de la future salle des archives

Le conseil municipal, à l'unanimité, accepte de rajouter ces deux points à l'ordre du jour.

réf : DELIB2022_01 Election d'un adjoint au maire

M. DUFLOT et M. ROUSSEAU se présentent au poste de quatrième adjoint

Ont obtenu :

- M. DUFLOT a obtenu 9 (neuf) voix
- M. ROUSSEAU a obtenu 3 (trois) voix

M. DUFLOT ayant obtenu la majorité absolue, a été proclamé 4^{ème} adjoint au maire.

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention : 0)

réf : DELIB2022_02 Election des délégués au Syndicat Intercommunal du Regroupement Pédagogique Echouboulains-Valence-en-Brie

Sont élus titulaires :

Mmes TREBER Sandra, Mme Thérèse CLOUARD et M. DUFLOT Pascal

Sont élus suppléants :

Mme MARSAN Dominique et M. GAFFIERO Cyril

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention : 0)

réf : DELIB2022_03 : Remplacement d'un membre aux différentes commissions municipales

COMMISSIONS	TITULAIRES
Commission Communication	M. DUFLOT Pascal Mme Timmy CHEDRI Mme Sandra TRÉBER M. Nicolas CHARPENTIER-LIEGEY
Commission Jeunesse-scolarité	M. DUFLOT Pascal Mme MARSAN Dominique Mme Thérèse CLOUARD Mme Aurélie RIEL M. Cyril GAFFIERO
Commission Sociale	Mme Timmy CHEDRI Mme Thérèse CLOUARD Mme Aurélie RIEL M. Nicolas CHARPENTIER-LIEGEY

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention : 0)

réf : DELIB2022_04 Adoption du règlement intérieur du conseil municipal

A la majorité (pour : 9, contre : 3, Mmes Clouard, Tréber et M. Rousseau, abstentions : 0)

réf DELIB2022_05 Attribution du marché "Boulangerie"

LOTS	ENTREPRISES	MONTANT HT OPTIONS	MARCHE INITIAL MONTANT HT	MARCHE ACTUEL HT SUITE IMPACT TARIFAIRE	MONTANT TTC
01-DEMOLITION	ATELIER LOISON		8 390.00	9 780.00	11 736.00
02-RESEAUX EP	ATELIER LOISON		2 760.00	4 080.00	4 896.00
03-GROS ŒUVRE	ATELIER LOISON		16 200.00	18 540.00	22 248.00
03-COUVERTURE/CHARPENTE	ATELIER LOISON		3 559.00	3 707.50	4 449.00
04-MENUISERIE	ATELIER LOISON		13 140.00	16 133.49	19 360.19
05-REVETEMENT SOL	ATELIER LOISON		14 520.00	16 698.00	20 037.60
06-ELECTRICITE	SAS SDE DESCANTES		18 766.36	18 766.36	22 519.63
OPTION ELECTRICITE	SAS SDE DESCANTES		2 667.64	2 667.64	3 201.17
Alarme incendie		1 316.72			0.00
Chauffage électrique		559.01			0.00
Ecarteur pour paroi isotherme		406.90			0.00
Règlementation RT 2012		385.00			0.00
07-PLOMBERIE	ATELIER LOISON		10 535.00	11 785.78	14 142.94
08-CLOISON ET DOUBLAGE ISOTHERME	ATELIER LOISON		18 094.00	21 706.80	26 048.16
09-PLATERIE-FAUX PLAFOND	ATELIER LOISON		10 515.00	13 248.00	15 897.60
10-EXTRACTION	ATELIER LOISON		9 480.00	12 991.55	15 589.86
11-VMC	ATELIER LOISON		2 689.00	3 072.14	3 686.57
12-PEINTURE-ENDUIT	ATELIER LOISON		3 840.00	0.00	0.00
13-AGENCEMENT-MOBILIER	ATELIER LOISON		19 204.00	19 204.80	23 045.76
14-ENSEIGNE	ATELIER LOISON		12 672.00	11 082.00	13 298.40
15-NETTOYAGE	ATELIER LOISON				0.00
TOTAL avec option électricité			167 032.00	183 464.06	220 156.87

ENTREPRISE LOISON ZA la Gautrais 35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE

SAS SDE DESCANTES 4 rue du peintre Zanaroff Moret sur loing Bp 90025 77816 Moret Loing et Orvanne cedex

A la majorité (pour : 9 contre : 0 abstentions : 3 Mmes Clouard, Tréber et M. Rousseau)

réf. DELIB2022_06 Attribution du marché "Salle des archives"

LOTS	ENTREPRISES	OFFRE DE BASE	OPTION	AVEC OPTIONS	MONTANT TTC
01-VRD/GROS ŒUVRE/DESAMANTIAGE	PAGOT SAS	61 078.88			
mur pierres			22 656.00	83 734.88	100 481.86
02-Etanchéité	ECOBAT77	21 166.86		21 166.86	25 400.23
03-MENUISERIE/PLATERIE	ITG	8 610.80			
lame d'air			243.20	8 854.00	10 624.80
04-ELECTRICITE	CHASTRAGNAT	3 869.00			
Kit VMC			892.70	4 761.70	5 714.40
05-PEINTURE-SOL SOUPLE	FELDIS LEVIAUX	2 856.10		2 856.10	3 427.32
TOTAL avec options		97 581.64	23 791.90	121 373.54	145 648.25

PAGOT SAS Zac du Sourduinois-BP 103 SOURDUN 77483 PROVINS

ECOBAT 77 ZI 9 rue des Champarts 77820 Le Châtelet-en-Brie

ITG 1 rue Saint Fiacre 77210 AVON

CHASTRAGNAT 5 rue Habert BP 30044 77872 MONTEREAU

FELDIS-LEVIAUX 400 av. de l'Europe Vert-St-Denis 77246 CESSON

A la majorité (pour : 9 contre : 0 abstentions : 3 Mmes Clouard, Tréber et M. Rousseau)

réf. : DELIB2022_07 autorisation de passer des investissements avant le vote du budget 2022

Chapitre	Article	CREDITS 2021	Crédits ouverts 2022
20	Immobilisations incorporelles	40 300.27	10 075.07
2031	Frais études	35 000.00	8 750.00
2033	Frais insertion	3 800.00	950.00
2051	Concession et droits similaire	1 500.27	375.07
21	Immobilisations corporelles	159 584.82	39 896.21
21	2128-Autres agencements et aménagements	14 770.00	3 692.50
21	21311 – Hôtel de ville	2 500.00	625.00
21	21312 – Bâtiments scolaires	5 000.00	1 250.00
21	21318 – Autres bâtiments publics	2 500.00	625.00
21	2132-Immeuble de rapports	18 000.00	4 500.00

21	2135-Installation générale, agencement	12 000.00	3 000.00
21	2151-Réseaux de voirie	10 884.82	2 721.21
21	2152-Installations de voirie	1 100.00	275.00
21	21534- Réseaux électrification	2 500.00	625.00
21	21568-Autre matériel et outillage	36 000.00	9 000.00
21	21578-autres matériels et outillage de voirie	7 000.00	1 750.00
21	2158 – Autres matériels et outillages techniques	800.00	200.00
21	2183-Matériel de bureau et informatique	41 230.00	10 307.50
21	2184 – Mobilier	300.00	75.00
21	2188 – Autres immobilisations corporelles	5 000.00	1 250.00
23	Immobilisations en cours	345 000.00	86 250.00
23	2313- Constructions	345 000.00	86 250.00

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention :0)

réf : DELIB2022_08 Convention Territoriale Globale 2021-2024

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention :0)

réf : DELIB2022_09 Modification du périmètre du SDESM par adhésion des communes de Souppes-sur-Loing, Chauconin-Neufmontiers et Nantouillet

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention :0)

En mairie, le 27/01/2022
Le Maire
Pierre RACINE

