

## COMPTE-RENDU

Séance du 26 Janvier 2022

L' an 2022 et le 26 Janvier à 18 heures 30 minutes , le Conseil Municipal de Valence-en-Brie régulièrement convoqué , s' est réuni au nombre prescrit par la loi , à la salle des fêtes pour cause sanitaire, sous la présidence de RACINE Pierre Maire

**Présents** : M. RACINE Pierre, Maire, Mmes : CHEDRI Timmy, CLOUARD Thérèse, RIEL Aurélie, MM : DUFLOT Pascal, FIRMINHAC Christian, GAFFIERO Cyril, MOAL Eric, ROUSSEAU Jean-Claude, VIEIRA José

Excusé(s) ayant donné procuration : Mme TRÉBER Sandra à M. ROUSSEAU Jean-Claude, M. BARRÉ Patrick à M. MOAL Eric

Absent(s) : Mme MARSAN Dominique, M. CHARPENTIER-LIEGEY Nicolas

### **Nombre de membres**

- Afférents au Conseil municipal : 14
- Présents : 10

**Date de la convocation** : 17/01/2022

**Date d'affichage** : 17/01/2022

**A été nommée secrétaire** : Mme CHEDRI Timmy

### **Objet des délibérations**

#### **SOMMAIRE**

- ✓ Election d'un adjoint au maire
- ✓ Election des délégués au Syndicat Intercommunal du Regroupement Pédagogique Echouboulains-Valence-en-Brie
- ✓ Remplacement d'un membre aux différentes commissions municipales
- ✓ Adoption du règlement intérieur du conseil municipal
- ✓ Attribution du marché "Boulangerie"
- ✓ Autorisation de passer des investissements avant le vote du budget 2022
- ✓ Convention Territoriale Globale 2021-2024
- ✓ Modification du périmètre du SDESM par adhésion des communes de Souppes-sur-Loing, Chauconin-Neufmontiers et Nantouillet

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le compte-rendu de la réunion du 7 décembre 2021

Avant d'ouvrir la séance M. Racine demande au conseil municipal de rajouter deux points à l'ordre du jour :

- ✓ Réorganisation des commissions au sein de la Communauté de communes Brie des Rivières et Châteaux
- ✓ Attribution du marché de travaux de la future salle des archives

Le conseil municipal, à l'unanimité, accepte de rajouter ces deux points à l'ordre du jour.

**réf : DELIB2022\_01 Election d'un adjoint au maire**

M. DUFLOT et M. ROUSSEAU se présentent au poste de quatrième adjoint

Ont obtenu :

- M. DUFLOT a obtenu 9 (neuf) voix
- M. ROUSSEAU a obtenu 3 (trois) voix

M. DUFLOT ayant obtenu la majorité absolue, a été proclamé 4<sup>ème</sup> adjoint au maire.

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention : 0)

**réf : DELIB2022\_02 Election des délégués au Syndicat Intercommunal du Regroupement Pédagogique Echouboulains-Valence-en-Brie**

Sont élus titulaires :

Mmes TREBER Sandra, Mme Thérèse CLOUARD et M. DUFLOT Pascal

Sont élus suppléants :

Mme MARSAN Dominique et M. GAFFIERO Cyril

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention : 0)

**réf : DELIB2022\_03 : Remplacement d'un membre aux différentes commissions municipales**

COMMISSIONS	TITULAIRES
<b>Commission Communication</b>	<b>M. DUFLOT Pascal</b> Mme Timmy CHEDRI Mme Sandra TRÉBER M. Nicolas CHARPENTIER-LIEGEY
<b>Commission Jeunesse-scolarité</b>	<b>M. DUFLOT Pascal</b> Mme MARSAN Dominique Mme Thérèse CLOUARD Mme Aurélie RIEL M. Cyril GAFFIERO
<b>Commission Sociale</b>	<b>Mme Timmy CHEDRI</b> Mme Thérèse CLOUARD Mme Aurélie RIEL M. Nicolas CHARPENTIER-LIEGEY

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention : 0)

**réf : DELIB2022\_04 Adoption du règlement intérieur du conseil municipal**

A la majorité (pour : 9, contre : 3, Mmes Clouard, Tréber et M. Rousseau, abstentions : 0)

**réf DELIB2022\_05 Attribution du marché "Boulangerie"**

LOTS	ENTREPRISES	MONTANT HT OPTIONS	MARCHE INITIAL MONTANT HT	MARCHE ACTUEL HT SUITE IMPACT TARIFAIRE	MONTANT TTC
01-DEMOLITION	ATELIER LOISON		8 390.00	9 780.00	11 736.00
02-RESEAUX EP	ATELIER LOISON		2 760.00	4 080.00	4 896.00
03-GROS ŒUVRE	ATELIER LOISON		16 200.00	18 540.00	22 248.00
03-COUVERTURE/CHARPENTE	ATELIER LOISON		3 559.00	3 707.50	4 449.00
04-MENUISERIE	ATELIER LOISON		13 140.00	16 133.49	19 360.19
05-REVETEMENT SOL	ATELIER LOISON		14 520.00	16 698.00	20 037.60
06-ELECTRICITE	SAS SDE DESCANTES		18 766.36	18 766.36	22 519.63
OPTION ELECTRICITE	SAS SDE DESCANTES		2 667.64	2 667.64	3 201.17
Alarme incendie		1 316.72			0.00
Chauffage électrique		559.01			0.00
Ecarteur pour paroi isotherme		406.90			0.00
Règlementation RT 2012		385.00			0.00
07-PLOMBERIE	ATELIER LOISON		10 535.00	11 785.78	14 142.94
08-CLOISON ET DOUBLAGE ISOTHERME	ATELIER LOISON		18 094.00	21 706.80	26 048.16
09-PLATERIE-FAUX PLAFOND	ATELIER LOISON		10 515.00	13 248.00	15 897.60
10-EXTRACTION	ATELIER LOISON		9 480.00	12 991.55	15 589.86
11-VMC	ATELIER LOISON		2 689.00	3 072.14	3 686.57
12-PEINTURE-ENDUIT	ATELIER LOISON		3 840.00	0.00	0.00
13-AGENCEMENT-MOBILIER	ATELIER LOISON		19 204.00	19 204.80	23 045.76
14-ENSEIGNE	ATELIER LOISON		12 672.00	11 082.00	13 298.40
15-NETTOYAGE	ATELIER LOISON				0.00
<b>TOTAL avec option électricité</b>			<b>167 032.00</b>	<b>183 464.06</b>	<b>220 156.87</b>

ENTREPRISE LOISON ZA la Gautrais 35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE

SAS SDE DESCANTES 4 rue du peintre Zanaroff Moret sur loing Bp 90025 77816 Moret Loing et Orvanne cedex

A la majorité (pour : 9 contre : 0 abstentions : 3 Mmes Clouard, Tréber et M. Rousseau)

**réf. DELIB2022\_06 Attribution du marché "Salle des archives"**

LOTS	ENTREPRISES	OFFRE DE BASE	OPTION	AVEC OPTIONS	MONTANT TTC
01-VRD/GROS ŒUVRE/DESAMANTIAGE	PAGOT SAS	61 078.88			
mur pierres			22 656.00	83 734.88	100 481.86
02-Etanchéité	ECOBAT77	21 166.86		21 166.86	25 400.23
03-MENUISERIE/PLATERIE	ITG	8 610.80			
lame d'air			243.20	8 854.00	10 624.80
04-ELECTRICITE	CHASTRAGNAT	3 869.00			
Kit VMC			892.70	4 761.70	5 714.40
05-PEINTURE-SOL SOUPLE	FELDIS LEVIAUX	2 856.10		2 856.10	3 427.32
<b>TOTAL avec options</b>		<b>97 581.64</b>	<b>23 791.90</b>	<b>121 373.54</b>	<b>145 648.25</b>

PAGOT SAS Zac du Sourduois-BP 103 SOURDUN 77483 PROVINS

ECOBAT 77 ZI 9 rue des Champarts 77820 Le Châtelet-en-Brie

ITG 1 rue Saint Fiacre 77210 AVON

CHASTRAGNAT 5 rue Habert BP 30044 77872 MONTEREAU

FELDIS-LEVIAUX 400 av. de l'Europe Vert-St-Denis 77246 CESSON

A la majorité (pour : 9 contre : 0 abstentions : 3 Mmes Clouard, Tréber et M. Rousseau)

**réf. : DELIB2022\_07 autorisation de passer des investissements avant le vote du budget 2022**

Chapitre	Article	CREDITS 2021	Crédits ouverts 2022
<b>20</b>	<b>Immobilisations incorporelles</b>	<b>40 300.27</b>	<b>10 075.07</b>
2031	Frais études	35 000.00	8 750.00
2033	Frais insertion	3 800.00	950.00
2051	Concession et droits similaire	1 500.27	375.07
<b>21</b>	<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>159 584.82</b>	<b>39 896.21</b>
21	2128-Autres agencements et aménagements	14 770.00	3 692.50
21	21311 – Hôtel de ville	2 500.00	625.00
21	21312 – Bâtiments scolaires	5 000.00	1 250.00
21	21318 – Autres bâtiments publics	2 500.00	625.00
21	2132-Immeuble de rapports	18 000.00	4 500.00

21	2135-Installation générale, agencement	12 000.00	3 000.00
21	2151-Réseaux de voirie	10 884.82	2 721.21
21	2152-Installations de voirie	1 100.00	275.00
21	21534- Réseaux électrification	2 500.00	625.00
21	21568-Autre matériel et outillage	36 000.00	9 000.00
21	21578-autres matériels et outillage de voirie	7 000.00	1 750.00
21	2158 – Autres matériels et outillages techniques	800.00	200.00
21	2183-Matériel de bureau et informatique	41 230.00	10 307.50
21	2184 – Mobilier	300.00	75.00
21	2188 – Autres immobilisations corporelles	5 000.00	1 250.00
<b>23</b>	<b>Immobilisations en cours</b>	<b>345 000.00</b>	<b>86 250.00</b>
23	2313- Constructions	345 000.00	86 250.00

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention :0)

**réf : DELIB2022\_08 Convention Territoriale Globale 2021-2024**

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention :0)

**réf : DELIB2022\_09 Modification du périmètre du SDESM par adhésion des communes de Souppes-sur-Loing, Chauconin-Neufmontiers et Nantouillet**

A l'unanimité (pour : 12 contre : 0 abstention :0)

En mairie, le 27/01/2022  
Le Maire  
Pierre RACINE

